**洛阳市公路事业发展中心2020年度重点工程建设用地审批手续办理技术服务工作招标代理机构遴选公告**

根据工作需要，为加快推进2020年度重点工程建设用地审批手续办理过程中技术服务工作的前期手续，我中心拟通过遴选方式确认1家招标代理机构，现将遴选有关事项公告如下：

**一、遴选内容**

[洛阳市公路事业发展中心](https://www.so.com/link?m=aVxTUySsBh+FyktaerRUgchVHkZ9dlyr9Ljj7dhXAafm43VPpo5zCv3eKOxhHaYS4qz9mcLM+PbXyrS/NPPgqhSXbCV2FsZF6Md/2HzcbKvYUk0kaqoNz3WYq44HRAnM7xKbckPckl3VX126UA8p4bnCjLJ9L1bvtrl0ZWMDgg9Og0JQEOmA4RzTzXw4hYTd4tW5TdA==)拟通过遴选方式选择2020年度重点工程建设用地审批手续办理技术服务工作招标代理机构。采购内容主要为2020年度重点工程建设用地审批手续办理过程中涉及的建设项目用地预审、项目规划选址论证报告、土地征收风险评估、勘测定界技术报告书、土地利用总体规划调整方案、占用永久基本农田补划方案、土地复垦方案、建设项目用地电子报盘、建设项目对自然保护地影响专题报告、环境影响评价报告、水土保持方案、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、地质灾害危险性评估报告、压覆矿产资源评估报告、使用林地可行性研究报告等各项技术报告、业务材料等；在土地供应及确权登记手续中涉及的用地坐标图、宗地图测绘、地籍调查及四邻调查盖章、土地登记代理等各类技术报告、业务类等招标代理工作。最终选定的招标代理机构依照国家相关法律法规提供招标代理服务全过程（包括提供招标前咨询、编制、送审备案采购招标文件、公告上网、组织开标、评标、定标、发出中标通知书、整理项目档案等相关业务）。

**二、遴选范围**

[洛阳市公路事业发展中心](https://www.so.com/link?m=aVxTUySsBh+FyktaerRUgchVHkZ9dlyr9Ljj7dhXAafm43VPpo5zCv3eKOxhHaYS4qz9mcLM+PbXyrS/NPPgqhSXbCV2FsZF6Md/2HzcbKvYUk0kaqoNz3WYq44HRAnM7xKbckPckl3VX126UA8p4bnCjLJ9L1bvtrl0ZWMDgg9Og0JQEOmA4RzTzXw4hYTd4tW5TdA==)将邀请近年来参与公路项目招标采购工作的、且业界口碑良好的招标代理机构参加遴选。

**三、遴选资格条件**

（一）资格条件

代理机构除应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件外，还必须具备：

1.在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的独立法人，具有相应经营范围，并附投标人法人营业执照和税务登记证、组织机构代码证等相关证件（三证合一只提供营业执照副本）（复印件加盖公司公章）；

2.参选单位须入选洛阳市政府采购代理机构资格库。（复印件加盖公司公章）；

3.法人授权委托证书（原件）、法人身份证（复印件）及授权委托人身份证（复印件）。

4.参选单位正式在职人员中从事洛阳市级政府采购代理业务的政府采购或招标专职人员3 人（不少于 3 人）， 提供自2020年1月至今本公司的社保缴费证明。（由社保部门盖章出具的在本单位缴纳社保的证明文件原件或者在社保部门官方网站下载的带有社保机构印章的证明材料）。

5.投标人应出具参加本次招标采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪书面声明，以及提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网的查询（www.ccgp.gov.cn）查询记录截图并加盖公司公章）；

（二）评分内容

1、业绩：近三年用地审批手续办理过程中技术服务工作招标业绩情况及证明资料，特别是洛阳本地区的业绩。

2、针对招标项目的人员配置：参加过规定的工程招标及政府采购培训、熟悉有关工程招标及政府采购活动的法律法规及规章制度的经济和技术方面的专业人员。并附人员配置专业合理性及有类似能力方面的资格认证：如注册证书、职称证书等。

3、招标服务方案

## 对本次招标服务的工作内容、工作方法、工作流程、实施要点和招标范本熟悉了解程度，编制合理、科学、针对性及有效的招标方案，确保招标工作规范完成的保证措施和应急措施。

4、服务承诺

承诺合理规划招标的服务响应时间及承诺在招标过程中能够公开、公平、公正的从事专业工作。

5、综合评分。

根据各单位综合实力情况打分。

**四、遴选实施步骤**

（一）发布信息

[洛阳市公路事业发展中心](https://www.so.com/link?m=aVxTUySsBh+FyktaerRUgchVHkZ9dlyr9Ljj7dhXAafm43VPpo5zCv3eKOxhHaYS4qz9mcLM+PbXyrS/NPPgqhSXbCV2FsZF6Md/2HzcbKvYUk0kaqoNz3WYq44HRAnM7xKbckPckl3VX126UA8p4bnCjLJ9L1bvtrl0ZWMDgg9Og0JQEOmA4RzTzXw4hYTd4tW5TdA==)于2020年7月14日通过我中心网站发布遴选公告。

（二）报名和资格确认

1.报名方式、时间及资格确认

本次遴选采取递送资质文件的方式。符合条件的招标代理机构可自行报名，并将相关遴选资质文件（包括正本1份，副本2份）于2020年7月20日下午15:30前送至[洛阳市公路事业发展中心](https://www.so.com/link?m=aVxTUySsBh+FyktaerRUgchVHkZ9dlyr9Ljj7dhXAafm43VPpo5zCv3eKOxhHaYS4qz9mcLM+PbXyrS/NPPgqhSXbCV2FsZF6Md/2HzcbKvYUk0kaqoNz3WYq44HRAnM7xKbckPckl3VX126UA8p4bnCjLJ9L1bvtrl0ZWMDgg9Og0JQEOmA4RzTzXw4hYTd4tW5TdA==)16楼会议室。

2.遴选结果评议

我中心组织专家组进行评审，专家组将按照《招标代理机构遴选评审评分表》进行综合评分，以得分高低进行排名，选定1名代理公司。中心纪委全程监督遴选评审过程。

1. 公示

2020年7日21日将在[洛阳市公路事业发展中心](https://www.so.com/link?m=aVxTUySsBh+FyktaerRUgchVHkZ9dlyr9Ljj7dhXAafm43VPpo5zCv3eKOxhHaYS4qz9mcLM+PbXyrS/NPPgqhSXbCV2FsZF6Md/2HzcbKvYUk0kaqoNz3WYq44HRAnM7xKbckPckl3VX126UA8p4bnCjLJ9L1bvtrl0ZWMDgg9Og0JQEOmA4RzTzXw4hYTd4tW5TdA==)网站公示遴选结果。

联 系 人：王先生

联系电话：15036758028

2020年7月14日